

**Общество с ограниченной ответственностью
«Белгородское землеустроительное
проектно-изыскательское предприятие»**

*Свидетельство о допуске к работам по подготовке документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства № 0836-02/П-176 от 31 «августа» 2016 г.
г. Санкт-Петербург*

Заказчик – Ходячих Вера Владимировна

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки и проект межевания территории)**

**Проект внесения изменений в проект межевания территории в границах
кадастровых кварталов 31:15:1201001, 31:15:1201002, 31:15:1201003,
31:15:1201004, 31:15:1201005, 31:15:1201006 Дубовского сельского
поселения Белгородского района Белгородской области, утвержденный
приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской
области от 11.08.2026 г. № 3-ОД-Н**

I. Основная часть проекта межевания территории

II. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Д-108/25

Том 3

г. Белгород, 2026

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

**Общество с ограниченной ответственностью
«Белгородское землеустроительное
проектно-изыскательское предприятие»**

*Свидетельство о допуске к работам по подготовке документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства № 0836-02/П-176 от 31 «августа» 2016 г.
г. Санкт-Петербург*

Заказчик – Ходячих Вера Владимировна

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки и проект межевания территории)**

**Проект внесения изменений в проект межевания территории в границах
кадастровых кварталов 31:15:1201001, 31:15:1201002, 31:15:1201003,
31:15:1201004, 31:15:1201005, 31:15:1201006 Дубовского сельского
поселения Белгородского района Белгородской области, утвержденный
приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской
области от 11.08.2026 г. № 3-ОД-Н**

I Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Том 3

Генеральный директор



В.И.Нестеров

г. Белгород, 2026

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Содержание

Раздел 1. «Проект межевания территории. Графическая часть»

1. Чертеж межевания территории М 1:2000.....3

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.	Разработ.	Тобиш		07.2026
	Рук. подразделения	Зверев		07.2026

						Д-108/25			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработ.		Тобиш			07.2026	Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Рук. под-разделе-ния		Зверев			07.2026		ООО «Белгородземпроект» 2026г.		

**Общество с ограниченной ответственностью
«Белгородское землеустроительное
проектно-изыскательское предприятие»**

*Свидетельство о допуске к работам по подготовке документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства № 0836-02/П-176 от 31 «августа» 2016 г.
г. Санкт-Петербург*

Заказчик – Ходячих Вера Владимировна

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки и проект межевания территории)**

**Проект внесения изменений в проект межевания территории в границах
кадастровых кварталов 31:15:1201001, 31:15:1201002, 31:15:1201003,
31:15:1201004, 31:15:1201005, 31:15:1201006 Дубовского сельского
поселения Белгородского района Белгородской области, утвержденный
приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской
области от 11.08.2026 г. № 3-ОД-Н**

I. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

Д-108/25

Том 3

Генеральный директор



В.И.Нестеров

г. Белгород 2026

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

1.Основные положения внесения изменений
в проект межевания территории

Внесение изменений в проект межевания территории, утвержденный приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 11.07.2022 года № 3-ОД-Н, подготовлен на основании распоряжения администрации Белгородского муниципального округа Белгородской области от 28.04.2026 года №869 «О подготовке изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастровых кварталов 31:15:1201001, 31:15:1201002, 31:15:1201003, 31:15:1201004, 31:15:1201005, 31:15:1201006 Дубовского сельского поселения Белгородского района Белгородской области.

Проектом межевания дополнительно образованы 2 земельных участка в кадастровом квартале 31:15:1201004 с условными номерами ЗУ119, ЗУ120, также внесено изменение в местоположение границы земельного участка с условным номером ЗУ 178 – территория общего пользования (*информация приведена в таблице 3*).

- ЗУ119-общая площадь 625 кв.м. образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:15:1201004:77-площадью 335 кв.м. с землями, государственная собственность на которые не разграничена площадью 290 кв.м (*информация приведена в таблице 1*).

- ЗУ120-общая площадь 2202 кв.м. образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:15:1201004:272-площадь 2008 кв.м. с землями, государственная собственность на которые не разграничена площадью 194 кв.м (*информация приведена в таблице 1*).

Данные земельные участки расположены в границах территориальной зоны ЖЛ- зона ведения ЛПХ (приусадебный участок личного подсобного хозяйства). Предельные размеры образованного земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства соответствуют документации градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Дубовского

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Лист
Д-108/25									2

сельского поселения, утвержденные приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области №198-ОД-Н от 22 октября 2025 г. Основные виды использования и параметры разрешенного строительства данных вновь образованных ЗУ приведены ниже.

ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
1	2
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2): Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); Производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных Выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек;	1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка (кроме площади) - не подлежат установлению; Минимальная площадь земельного участка – 1500 кв.м; Максимальная площадь земельного участка – 10 000 кв.м; Минимальная площадь формируемых по решению органов местного самоуправления земельных участков в целях реализации федеральных, региональных и муниципальных программ жилищного строительства – 700 кв.м; В случае отсутствия возможности образования земельного участка площадью 1500 кв.м. и более, предельные (минимальные и максимальные) размеры земельного участка определяются в соответствии с утвержденным проектом планировки и проектом межевания территории. 2. Минимальные отступы от границ земельного участка - 3м (возможно сокращение отступа до 1 м, при согласовании с землепользователями смежных участков и при условии соблюдения противопожарных норм); отступ от границ земельного участка со стороны красной линии – 5м; 3. Предельное количество этажей –3; 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40 %. Иные предельные параметры разрешенного строительства: 5. <u>Индивидуальный гараж и хозяйственные постройки:</u> Минимальные отступы от границ земельного участка – 1м. Минимальный отступ от границы земельного участка со стороны красной линии – 5м. Минимальный отступ от жилого дома на примыкающем земельном участке до надворного туалета (выгребная яма) – 12м. Максимальное количество этажей – 1эт.

За исключением выше указанных, все проектные решения, утвержденные приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 11.08.2022 г. №3-ОД-Н «Об утверждении документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в границах кадастровых кварталов 31:15:1201001, 31:15:1201002,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Д-108/25			3

31:15:1201003, 31:15:1201004, 31:15:1201005, 31:15:1201006 Дубовского сельского поселения Белгородского района Белгородской области» остаются без изменения.

Подготовка проекта межевания территории выполнена с учетом действующего законодательства, положений документации территориального планирования, градостроительного зонирования, ранее утвержденной документации по планировке территории:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Правил землепользования и застройки Дубовского сельского поселения, утвержденные приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области №198-ОД-Н от 22 октября 2025 г.

-Проект планировки территории, утвержденный приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 11.08.2022 г. №3-ОД-Н;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									4
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Д-108/25

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Кол.уч.	
Лист	
№доку.	
Подпись	
Дата	

146-21-ПМТ-ПЗ	Лист
5	

2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования				
Земельные участки, образованные путем перераспределения земельного участка находящегося в муниципальной собственности и земельного участка сведения, о котором внесены в ЕГРН				
31:15:1201001				
ЗУ:1	1281	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:100 пл. = 1121 кв.м. и зу находящегося в мун. собственности пл. = 160 кв.м.
ЗУ:2	3112	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:101 пл. =3000 кв.м. и зу находящегося в мун. собственности пл. = 112 кв.м.
ЗУ:3	1549	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:103 пл. = 1500 кв.м. и зу находящегося в мун. собственности пл. = 49 кв.м.
ЗУ:4	1569	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:106 пл. =1500 кв.м. и зу находящегося в мун. собственности пл. = 69 кв.м
ЗУ:5	2336	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:109 пл. =1779 кв.м. и зу находящегося в мун. собственности пл. = 557 кв.м
ЗУ:6	1555	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:13 пл. =1500 кв.м. и зу находящегося в мун. собственности пл. = 55 кв.м

Таблица №1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата	146-21-ПМТ-ПЗ					
		3У:18	1535	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:41 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. = 35 кв.м
		3У:19	1580	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:44 пл. ==1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =80 кв.м
		3У:20	1418	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:484 пл. =1127 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. = 291 кв.м
		3У:21	1959	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:5 пл. = 1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =459 кв.м.
		3У:22	1971	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:6 пл. = 1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =471 кв.м.
		3У:23	1577	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:71 пл. = 1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =77 кв.м.
		3У:24	1520	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:73 пл. = 1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =20 кв.м.
		3У:25	1668	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:75 пл. = 1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =178 кв.м.
		3У:26	1935	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:76 пл. =. 1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =435 кв.м.
		3У:27	1516	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:78 пл. = 1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =16 кв.м.
		3У:28	2450	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:85 пл. =1750 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =700 кв.м.
Лист	7					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.		
Кол.уч		
Лист		
№док.		
Подпись		
Дата		

146-21-ПМТ-ПЗ

ЗУ:29	1625	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:9 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =125 кв.м.
ЗУ:30	779	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:92 пл. =779 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =750 кв.м
ЗУ:31	1128	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201001:99 пл. =1128 кв.м м и зу находящегося в мун. собственности пл. =91 кв.м.
31:15:1201002				
:ЗУ:32	1674	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:22 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. = 174 кв.м.
:ЗУ:33	1524	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:14 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =24 кв.м.
:ЗУ:34	1555	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:15 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =55 кв.м.
:ЗУ:35	1515	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:9 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =15 кв.м.
:ЗУ:36	1538	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:4 пл. =1507 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =31 кв.м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Кол.уч.	
Лист	
№ док.	
Подпись	
Дата	

146-21-ПМТ-ПЗ

Лист
9

:ЗУ:37	1519	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:3 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =19 кв.м.
:ЗУ:38	1505	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:39 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =5 кв.м.
:ЗУ:39	1527	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:98 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =27 кв.м.
:ЗУ:40	1543	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:10 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =43 кв.м.
:ЗУ:41	1536	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:38 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =36 кв.м.
:ЗУ:42	1530	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:47 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =30 кв.м.
:ЗУ:43	1571	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:87 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =71 кв.м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Кол.уч.	
Лист	
№ док.	
Подпись	
Дата	

146-21-ПМТ-ПЗ

Лист	10
------	----

:3У:44	1536	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:19 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =36 кв.м.
:3У:45	2284	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:95 пл. =2008 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =276 кв.м.
:3У:46	768	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:82 пл. = 750 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =18 кв.м.
:3У:47	1538	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201004:122 пл. =1515 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =23 кв.м.
:3У:48	1623	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:115 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =123 кв.м.
:3У:49	1525	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:33 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =25 кв.м.
:3У:50	1550	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201002:49 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =50 кв.м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата							

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата	146-21-ПМТ-ПЗ				- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201003:95 пл. =1275 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =113 кв.м
		:3У70	1388	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201003:94 пл. =225 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =49 кв.м
		:3У71	274	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201003:54 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =143 кв.м
		:3У72	1643	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201003:156 пл. =1643 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =34 кв.м
		:3У73	1677	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201003:46 пл. =1542 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =11 кв.м
		:3У74	1553	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201003:45 пл. =1947 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =26 кв.м
		:3У75	1973	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201003:63 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =83 кв.м
		:3У76	1583	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201003:406 пл. =1630 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =32 кв.м
		:3У77	1662	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201003:58 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =20 кв.м
		:3У78	1520	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201003:124 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =122 кв.м
		:3У79	1622	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	
13	Лист					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Кол.уч	
Лист	
№ док.	
Подпись	
Дата	

146-21-ПМТ-ПЗ

Лист
15

:ЗУ90	1492	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201004:26 пл. =1374 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =118 кв.м
:ЗУ91	1503	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201004:27 пл. =1496 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =7 кв.м
:ЗУ92	2460	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201004:38 пл. =2221 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =239 кв.м
:ЗУ93	1557	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201004:7 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =57 кв.м
:ЗУ95	1529	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201004:6 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =29 кв.м
:ЗУ96	2125	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201004:70 пл. =2050 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =75 кв.м
:ЗУ97	2300	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201004:69 пл. =2237 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =63 кв.м

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Кол.уч	
Лист	
№ док.	
Подпись	
Дата	

146-21-ПМТ-ПЗ

Лист
16

:ЗУ98	1841	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201004:34 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =341 кв.м
:ЗУ99	1688	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201004:97 пл. =1400 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =288 кв.м
:ЗУ100	2305	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:127 пл. =2237 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =68 кв.м
:ЗУ101	3180	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201004:120 пл. =2770 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =410 кв.м
:ЗУ102	2372	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201004:88 пл. =1764 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =608 кв.м
:ЗУ103	3261	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201004:30 пл. =3020 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =241 кв.м
:ЗУ104	3002	ЖЛ	- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201004:86 пл. =2984 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =18 кв.м

Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №	
Изм. Коп.уч. Лист № док. Подпись Дата					
146-21-ПМТ-ПЗ					

Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №	
Изм. Коп.уч. Лист № док. Подпись Дата					
146-21-ПМТ-ПЗ					
19	Лист				

:ЗУ119	625	ЖЛ	ЛПХ	Образован путем перераспределения ЗУ с кадастровым номером 31:15:1201004:77 кв.м-площадью 335 кв.м с землями, государственная собственность на которые не разграничена - площадью 290 кв.м
:ЗУ120	2202	ЖЛ	ИЖС	Образован путем перераспределения ЗУ с кадастровым номером 31:15:1201004:272 кв.м-площадью 2008 кв.м с землями, государственная собственность на которые не разграничена - площадью 194 кв.м
31:15:1201005				
:ЗУ121	1628	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:117 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =128
:ЗУ122	1634	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:3 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =134 кв.м
:ЗУ123	1546	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:4 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =46 кв.м
:ЗУ124	1634	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:5 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =134 кв.м
:ЗУ125	586	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:60 пл. =561 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =25 кв.м

23

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Кол.уч	
Лист	
№ док.	
Подпись	
Дата	

146-21-ПМТ-ПЗ

:ЗУ126	1554	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:18 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =54 кв.м
:ЗУ127	3299	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:118 пл. =3207 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =92 кв.м
:ЗУ128	1670	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:22 пл. =1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =170 кв.м
:ЗУ129	2347	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:87 пл. =2000 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =347 кв.м
:ЗУ130	1952	ЖУ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:14 пл. = 1850 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =102 кв.м
:ЗУ131	2726	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:91 пл. =2490 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =236 кв.м
:ЗУ132	2965	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:35 пл. =2830 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =135 кв.м

Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №	
Изм. Коп.уч. Лист № док. Подпись Дата					
146-21-ПМТ-ПЗ					
22	Лист				

:3У140	2753	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:19 пл. =2 651 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =102 кв.м
:3У141	4442	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:0000000:1593 пл. =3510 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =932 кв.м
:3У142	2243	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:84 пл. =1600 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =643 кв.м
:3У143	1237	ЖЛ	- для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201005:83 пл. =883 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =354 кв.м
31:15:1201006				
:3У144	3838	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:4 пл. =2840 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =998 кв.м
:3У145	4086	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:123 пл. =2594 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =1492 кв.м
:3У146	1951	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:0000000:1771 пл. = 1730 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =221 кв.м

26

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Кол.уч.	
Лист	
№ док.	
Подпись	
Дата	

146-21-ПМТ-ПЗ

:3У147	2300	ЖЛ	- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:159 пл. = 2100 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =200 кв.м
:3У148	2240	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:75 пл. = 2050 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =190 кв.м
:3У149	1813	ЖЛ	- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:127 пл. = 1692 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =121 кв.м
:3У150	1285	ЖЛ	- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:3 пл. = 1250 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =35 кв.м
:3У151	2200	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:68 пл. =1936 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =264 кв.м
:3У152	1550	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:168 пл. = 1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =50 кв.м
:3У153	708	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:57 пл. = 668 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =40 кв.м

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Кол.уч.	
Лист	
№ док.	
Подпись	
Дата	

146-21-ПМТ-ПЗ	Лист
	24

:ЗУ154	1048	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:185 пл. = 1000 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =48 кв.м
:ЗУ155	2687	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:31 пл. = 1850 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =837 кв.м
:ЗУ156	1631	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:73 пл. = 1500 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =131 кв.м
:ЗУ157	3175	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:112 пл. = 2233 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =942 кв.м
:ЗУ158	2014	ЖЛ	- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:61 пл. = 1550 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =464 кв.м
:ЗУ159	1758	ЖЛ	- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:121 пл. =1478 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =280 кв.м
:ЗУ160	1936	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:114 пл. = 1125 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =811 кв.м

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Кол.уч.	
Лист	
№ док.	
Подпись	
Дата	

146-21-ПМТ-ПЗ	Лист
25	

:ЗУ161	1579	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:198 пл. =1219 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =360 кв.м
:ЗУ162	1161	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:66 пл. = 850 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =311 кв.м
:ЗУ163	1278	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:71 пл. = 1099 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =179 кв.м
:ЗУ164	2068	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:45 пл. = 1700 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =368 кв.м
:ЗУ165	1663	ЖЛ	- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:49 пл. = 1600 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =63 кв.м
:ЗУ166	1522	ЖЛ	- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:101 пл. = 1473 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =49 кв.м
:ЗУ167	1858	ЖЛ	для индивидуального жилищного строительства	Образован путем перераспределения зу 31:15:1201006:53 пл. =1696 кв.м и зу находящегося в мун. собственности пл. =162 кв.м

Вновь образованные земельные участки						
Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка в кв.м	Вид территориальной зоны	Основные виды разрешенного использования земельных участков	Условно разрешенные виды использования земельных участков	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков	Возможные способы образования
31:15:1201003						
ЗУ86	1537	ЖУ	-для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) -ведение огородничества -земельные участки (территории) общего пользования	-предоставление коммунальных услуг - оказание услуг связи -дошкольное, начальное и среднее общее образование - среднее и высшее профессиональное образование - площадки для занятий спортом - магазины -связь	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции не установлены	Образование из земель государственной собственности (до разграничения)
31:15:1201004						
:ЗУ94	1500	ЖУ	-для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) -ведение огородничества -земельные участки (территории) общего пользования	-предоставление коммунальных услуг - оказание услуг связи -дошкольное, начальное и среднее общее образование - среднее и высшее профессиональное образование - площадки для занятий спортом - магазины -связь	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции не установлены	Образование из земель государственной собственности (до разграничения)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

146-21-ПМТ-ПЗ
Лист 27

31:15:1201005						
:3У140	2450	ЖЛ	-для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) -ведение огородничества -земельные участки (территории) общего пользования	-предоставление коммунальных услуг - оказание услуг связи -дошкольное, начальное и среднее общее образование - среднее и высшее профессиональное образование - площадки для занятий спортом - магазины -связь	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции не установлены	Образование из земель государственной собственности (до разграничения)
:3У143	1833	ЖУ	-для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) -ведение огородничества -земельные участки (территории) общего пользования	-предоставление коммунальных услуг - оказание услуг связи -дошкольное, начальное и среднее общее образование - среднее и высшее профессиональное образование - площадки для занятий спортом - магазины -связь	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции не установлены	Образование из земель государственной собственности (до разграничения)
31:15:1201006						

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

146-21-ПМТ-ПЗ					
Лист	28				

:ЗУ168	1615	ЖЛ	-для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) -ведение огородничества -земельные участки (территории) общего пользования	-предоставление коммунальных услуг - оказание услуг связи -дошкольное, начальное и среднее общее образование - среднее и высшее профессиональное образование - площадки для занятий спортом - магазины -связь	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции не установлены	Образование из земель государственной собственности (до разграничения)
:ЗУ169	2421	ЖЛ				
:ЗУ170	30699	ЗВФ	В соответствии с частью 6 статьи 36 Градостроительного Кодекса РФ для земель, покрытых поверхностными водами градостроительные регламенты не устанавливаются. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.			Образование из земель государственной собственности (до разграничения)
:ЗУ171	2810	ЗВФ				

2.2. Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков, координаты которых уточняются проектом

Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков, координаты которых уточняются проектом

Таблица 2

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка по сведениям ЕГРН (в кв.м)	Уточненная площадь земельного участка ЕГРН (в кв.м)	Вид разрешенного использования
31:15:1201001				
1	31:15:1201001:1	2480	-	Для индивидуального жилищного строительства
2	31:15:1201001:10	1500	-	ИЖС
3	31:15:1201001:100	1121	-	Для индивидуального жилищного строительства
4	31:15:1201001:101	3000	3112	Для индивидуального жилищного строительства
5	31:15:1201001:102	1559	-	Для индивидуального жилищного строительства
6	31:15:1201001:103	1500	1549	Для индивидуального жилищного строительства
7	31:15:1201001:104	3450	-	Для индивидуального жилищного строительства
8	31:15:1201001:106	1500	1569	Для индивидуального жилищного строительства
9	31:15:1201001:107	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
10	31:15:1201001:108	1000	-	Для индивидуального жилищного строительства
11	31:15:1201001:109	1779	2336	Для индивидуального жилищного строительства
12	31:15:1201001:11	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
13	31:15:1201001:12	1515	-	Для индивидуального жилищного строительства
14	31:15:1201001:13	1500	1555	ИЖС
15	31:15:1201001:14	1500	-	ИЖС
16	31:15:1201001:15	1600	-	ИЖС
17	31:15:1201001:16	1500	1566	Для индивидуального жилищного строительства
18	31:15:1201001:17	1500	1866	Для индивидуального жилищного строительства
19	31:15:1201001:18	1500	1570	Для индивидуального жилищного строительства
20	31:15:1201001:19	1500	2131	Для индивидуального жилищного строительства
21	31:15:1201001:2	1500	2000	Для индивидуального жилищного строительства
22	31:15:1201001:21	1500	1571	Для индивидуального жилищного строительства
23	31:15:1201001:22	1500	1515	Для индивидуального жилищного строительства
24	31:15:1201001:23	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				29

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	25	31:15:1201001:25	2200	-	Для индивидуального жилищного строительства
			26	31:15:1201001:26	1500	1547	Для индивидуального жилищного строительства
			27	31:15:1201001:27	1531	-	ИЖС
			28	31:15:1201001:28	1500	-	ИЖС
			29	31:15:1201001:29	1580	-	Для индивидуального жилищного строительства
			30	31:15:1201001:3	2015	1961	Для индивидуального жилищного строительства
			31	31:15:1201001:30	1500	1634	Для индивидуального жилищного строительства
			32	31:15:1201001:32	1480	-	Для индивидуального жилищного строительства
			33	31:15:1201001:33	1500	1488	Для индивидуального жилищного строительства
			34	31:15:1201001:34	1860	2150	Для индивидуального жилищного строительства
			35	31:15:1201001:35	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
			36	31:15:1201001:36	1589	-	Для индивидуального жилищного строительства
			37	31:15:1201001:37	1500	1583	Для индивидуального жилищного строительства
			38	31:15:1201001:38	1500	1510	Для индивидуального жилищного строительства
			39	31:15:1201001:39	1500	-	ИЖС
			40	31:15:1201001:4	1500	-	ИЖС
			41	31:15:1201001:40	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
			42	31:15:1201001:41	1500	1535	Для индивидуального жилищного строительства
			43	31:15:1201001:42	1500	1544	Для индивидуального жилищного строительства
			44	31:15:1201001:427	1200	-	Для индивидуального жилищного строительства
			45	31:15:1201001:428	1157	-	Для индивидуального жилищного строительства
			46	31:15:1201001:43	1500	-	ИЖС
			47	31:15:1201001:44	1500	1580	Для индивидуального жилищного строительства
			48	31:15:1201001:445	1469	-	Для индивидуального жилищного строительства
			49	31:15:1201001:45	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
			50	31:15:1201001:458	1592	-	Для индивидуального жилищного строительства
			51	31:15:1201001:459	1499	-	Для индивидуального жилищного строительства
			52	31:15:1201001:46	2720	-	Для индивидуального жилищного строительства
			53	31:15:1201001:461	1503	-	Для индивидуального жилищного строительства
			54	31:15:1201001:464	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
55	31:15:1201001:467	4	-	-			
56	31:15:1201001:47	2390	-	Для индивидуального жилищного строительства			
57	31:15:1201001:48	2229	-	Для индивидуального жилищного строительства			
Д-108/25							Лист
							30
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	58	31:15:1201001:484	1127	1418	Для индивидуального жилищного строительства												
			59	31:15:1201001:485	1323	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			60	31:15:1201001:488	1755	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			61	31:15:1201001:49	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			62	31:15:1201001:490	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			63	31:15:1201001:492	1555	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			64	31:15:1201001:5	1500	1959	Для индивидуального жилищного строительства												
			65	31:15:1201001:51	1577	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			66	31:15:1201001:53	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			67	31:15:1201001:54	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			68	31:15:1201001:55	1534	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			69	31:15:1201001:56	2860	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			70	31:15:1201001:57	1582	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			71	31:15:1201001:58	3647	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			72	31:15:1201001:6	1500	1971	Для индивидуального жилищного строительства												
			73	31:15:1201001:60	1500	-	ИЖС												
			74	31:15:1201001:61	1541	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			75	31:15:1201001:62	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			76	31:15:1201001:63	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			77	31:15:1201001:64	2299	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			78	31:15:1201001:65	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			79	31:15:1201001:66	1500	1533	Для индивидуального жилищного строительства												
			80	31:15:1201001:67	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			81	31:15:1201001:68	1500	-	ИЖС												
			82	31:15:1201001:69	1671	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			83	31:15:1201001:699	1931	1909	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)												
			84	31:15:1201001:70	1563	-	Для индивидуального жилищного строительства												
			85	31:15:1201001:71	1500	1577	Для индивидуального жилищного строительства												
86	31:15:1201001:73	1500	1520	Для индивидуального жилищного строительства															
87	31:15:1201001:75	1500	1668	Для индивидуального жилищного строительства															
88	31:15:1201001:76	1500	1935	Для индивидуального жи-															
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Коп. уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>													Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата														
Д-108/25							31												

	118	31:15:1201002:23	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	119	31:15:1201002:24	1505	1506	Для индивидуального жилищного строительства	
	120	31:15:1201002:25	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	121	31:15:1201002:26	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	122	31:15:1201002:27	1492	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	123	31:15:1201002:29	1496	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	124	31:15:1201002:30	1620	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	125	31:15:1201002:31	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	126	31:15:1201002:32	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	127	31:15:1201002:35	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	128	31:15:1201002:353	2242	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	129	31:15:1201002:355	1592	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	130	31:15:1201002:36	1498	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	131	31:15:1201002:37	1451	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	132	31:15:1201002:40	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	133	31:15:1201002:42	3050		Для индивидуального жилищного строительства	
	134	31:15:1201002:44	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	135	31:15:1201002:46	1500	1497	Для индивидуального жилищного строительства	
	136	31:15:1201002:48	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	137	31:15:1201002:5	1536	1537	Для индивидуального жилищного строительства	
	138	31:15:1201002:50	1501	-	Для индивидуального жилищного строительства	
139	31:15:1201002:54	1710	-	Для индивидуального жилищного строительства		
Взам. инв. №	140	31:15:1201002:55	1538	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	141	31:15:1201002:56	750	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	142	31:15:1201002:6	1488	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	143	31:15:1201002:65	1571	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	144	31:15:1201002:78	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	145	31:15:1201002:79	10664	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	146	31:15:1201002:8	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства	
	147	31:15:1201002:81	2158	-	Для индивидуального жилищного строительства	
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Д-108/25						Лист
						33
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	148	31:15:1201002:84	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
			149	31:15:1201002:86	1100	-	Для индивидуального жилищного строительства
			150	31:15:1201002:88	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
			151	31:15:1201002:89	1496	-	Для индивидуального жилищного строительства
			152	31:15:1201002:90	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
			153	31:15:1201002:91	1910	1916	Для индивидуального жилищного строительства
			154	31:15:1201002:92	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
			155	31:15:1201002:93	750	-	Для индивидуального жилищного строительства
			156	31:15:1201002:94	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
			157	31:15:1201002:96	1562	-	Для индивидуального жилищного строительства
			158	31:15:1201002:97	1500	1575	Для индивидуального жилищного строительства
			159	31:15:1201005:76	3630	-	Для индивидуального жилищного строительства
			31:15:1201003				
			160	31:15:0000000:661	2899	-	Для индивидуального жилищного строительства
			161	31:15:0314006:57	2500	2432	Для индивидуального жилищного строительства
			162	31:15:1201003:1	1591	-	Для индивидуального жилищного строительства
			163	31:15:1201003:10	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
			164	31:15:1201003:101	1513	1490	Для индивидуального жилищного строительства
			165	31:15:1201003:102	2436	-	Для индивидуального жилищного строительства
			166	31:15:1201003:103	1530	-	Для индивидуального жилищного строительства
			167	31:15:1201003:104	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
			168	31:15:1201003:105	1512	-	Для индивидуального жилищного строительства
			169	31:15:1201003:106	750	-	Для индивидуального жилищного строительства
170	31:15:1201003:107	750	-	Для индивидуального жилищного строительства			
171	31:15:1201003:108	1501	-	Для индивидуального жилищного строительства			
172	31:15:1201003:109	1985	-	Для индивидуального жилищного строительства			
173	31:15:1201003:11	1620	-	Для индивидуального жилищного строительства			
174	31:15:1201003:110	1250	-	Для индивидуального жилищного строительства			
175	31:15:1201003:111	1610	-	Для индивидуального жилищного строительства			
176	31:15:1201003:112	1500	1501	Для индивидуального жилищного строительства			
177	31:15:1201003:114	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства			

40

					лищного строительства
	208	31:15:1201003:196	1527	-	Для индивидуального жилищного строительства
	209	31:15:1201003:2	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
	210	31:15:1201003:20	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
	211	31:15:1201003:21	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
	212	31:15:1201003:22	1482	-	Для индивидуального жилищного строительства
	213	31:15:1201003:28	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
	214	31:15:1201003:3	1593	-	Для индивидуального жилищного строительства
	215	31:15:1201003:32	1500	1501	Для индивидуального жилищного строительства
	216	31:15:1201003:41	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
	217	31:15:1201003:43	2354	-	Для индивидуального жилищного строительства
	218	31:15:1201003:47	1450	-	Для индивидуального жилищного строительства
	219	31:15:1201003:5	1620	-	Для индивидуального жилищного строительства
	220	31:15:1201003:55	1500	1404	Для индивидуального жилищного строительства
	221	31:15:1201003:6	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
	222	31:15:1201003:64	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
	223	31:15:1201003:67	2570	-	Для индивидуального жилищного строительства
	224	31:15:1201003:69	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
	225	31:15:1201003:7	1529	1520	Для индивидуального жилищного строительства
	226	31:15:1201003:74	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
	227	31:15:1201003:79	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
	228	31:15:1201003:80	1292	1293	Для индивидуального жилищного строительства
	229	31:15:1201003:82	1487	1488	Для индивидуального жилищного строительства
Взам. инв. №	230	31:15:1201003:87	1620	-	Для индивидуального жилищного строительства
	231	31:15:1201003:88	5340	-	Для индивидуального жилищного строительства
	232	31:15:1201003:9	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
	233	31:15:1201003:90	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
Подп. и дата	234	31:15:1201003:92	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
	235	31:15:1201003:93	269	-	Для индивидуального жилищного строительства
	236	31:15:1201003:97	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства
	237	31:15:1201003:98	1594	-	Для индивидуального жилищного строительства
Инв. № подл.					

Д-108/25

Лист

36

Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

41

					лищного строительства
238	31:15:1201003:99	1500	-		Для индивидуального жилищного строительства
239	31:15:1202002:16	1250	-		Для индивидуального жилищного строительства
31:15:1202004					
240	31:15:1201004:10	1513	-		Для индивидуального жилищного строительства
241	31:15:1201004:11	1616	1613		Для индивидуального жилищного строительства
242	31:15:1201004:12	1577	-		Для индивидуального жилищного строительства
243	31:15:1201004:121	1628	-		Для индивидуального жилищного строительства
244	31:15:1201004:123	2441	-		Для индивидуального жилищного строительства
245	31:15:1201004:128	3	-		-
246	31:15:1201004:129	5	-		-
247	31:15:1201004:133	1440	-		Для индивидуального жилищного строительства
248	31:15:1201004:134	1324	-		Для индивидуального жилищного строительства
249	31:15:1201004:135	1229	-		Для индивидуального жилищного строительства
250	31:15:1201004:136	1510	-		Для индивидуального жилищного строительства
251	31:15:1201004:138	1500	-		Для индивидуального жилищного строительства
252	31:15:1201004:139	1650	-		Для индивидуального жилищного строительства
253	31:15:1201004:14	1790	-		Для индивидуального жилищного строительства
254	31:15:1201004:140	3719	-		Религиозное использование
255	31:15:1201004:2	2890	-		Для индивидуального жилищного строительства
256	31:15:1201004:253	1708	-		Для индивидуального жилищного строительства
257	31:15:1201004:256	1570	-		Для индивидуального жилищного строительства
258	31:15:1201004:257	1395	-		Для индивидуального жилищного строительства
259	31:15:1201004:258	1950	-		Для индивидуального жилищного строительства
260	31:15:1201004:28	1500	-		Для индивидуального жилищного строительства
261	31:15:1201004:32	2040	-		Для индивидуального жилищного строительства
262	31:15:1201004:36	1720	1721		Для индивидуального жилищного строительства
263	31:15:1201004:37	1300	-		Для индивидуального жилищного строительства
264	31:15:1201004:4	1375	-		Для индивидуального жилищного строительства
265	31:15:1201004:43	2319	-		Для индивидуального жилищного строительства
266	31:15:1201004:5	1595	1500		Для индивидуального жилищного строительства
267	31:15:1201004:53	2975	-		Для индивидуального жилищного строительства
268	31:15:1201004:71	2220	-		Для индивидуального жи-
Д-108/25					
Лист					
37					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

43

					лищного строительства
299	31:15:1201005:124	2910	-		Для индивидуального жилищного строительства
300	31:15:1201005:125	329	-		Для ведения личного подсобного хозяйства
301	31:15:1201005:126	1201	-		Для ведения личного подсобного хозяйства
302	31:15:1201005:128	1201	-		Для ведения личного подсобного хозяйства
303	31:15:1201005:129	1471	-		Для ведения личного подсобного хозяйства
304	31:15:1201005:13	2084	2085		Для ведения личного подсобного хозяйства
305	31:15:1201005:130	2016	-		Для ведения личного подсобного хозяйства
306	31:15:1201005:132	4	-		-
307	31:15:1201005:133	2108	-		Для ведения личного подсобного хозяйства
308	31:15:1201005:139	1742	-		Для индивидуального жилищного строительства
309	31:15:1201005:140	2999	-		Для индивидуального жилищного строительства
310	31:15:1201005:141	1966	1967		Для индивидуального жилищного строительства
311	31:15:1201005:142	1655	-		Для ведения личного подсобного хозяйства
312	31:15:1201005:143	1655	-		Для ведения личного подсобного хозяйства
313	31:15:1201005:144	3000	-		Для ведения личного подсобного хозяйства
314	31:15:1201005:147(1)	2248	-		Спорт
315	31:15:1201005:147(2)	716	-		Спорт
316	31:15:1201005:149	2040	2041		Для индивидуального жилищного строительства
317	31:15:1201005:15	2171	-		Для ведения личного подсобного хозяйства
318	31:15:1201005:150	2040	-		Для индивидуального жилищного строительства
319	31:15:1201005:151	2827	-		Для индивидуального жилищного строительства
320	31:15:1201005:152	1536	-		Для ведения личного подсобного хозяйства
321	31:15:1201005:16	2570	-		Для ведения личного подсобного хозяйства
322	31:15:1201005:20	3543	-		Для индивидуального жилищного строительства
323	31:15:1201005:23	3080	-		Для ведения личного подсобного хозяйства
324	31:15:1201005:24	2699	2654		Для индивидуального жилищного строительства
325	31:15:1201005:27	1930	1931		Для индивидуального жилищного строительства
326	31:15:1201005:28	1000	-		Для индивидуального жилищного строительства
327	31:15:1201005:29	1790	1791		Для индивидуального жилищного строительства
328	31:15:1201005:40	3077	3066		Для индивидуального жилищного строительства
329	31:15:1201005:41	3180	3181		Для индивидуального жилищного строительства

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	336	31:15:1201006:108	1800	1270	Для ведения личного подсобного хозяйства																								
			337	31:15:1201006:109	2000	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			338	31:15:1201006:11	2350	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			339	31:15:1201006:110	1252	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			340	31:15:1201006:111	1500	1501	Для индивидуального жилищного строительства																								
			341	31:15:1201006:115	3267	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			342	31:15:1201006:116	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			343	31:15:1201006:117	1952	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			344	31:15:1201006:118	730	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			345	31:15:1201006:122	1078	-	Для ведения личного подсобного хозяйства																								
			346	31:15:1201006:125	1381	1382	Для индивидуального жилищного строительства																								
			347	31:15:1201006:126	2250	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			348	31:15:1201006:128	1348	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			349	31:15:1201006:129	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			350	31:15:1201006:130	1284	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			351	31:15:1201006:139	3180	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			352	31:15:1201006:14	2168	2167	Для индивидуального жилищного строительства																								
			353	31:15:1201006:153	686	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			354	31:15:1201006:154	1350	1351	Для эксплуатации части жилого дома																								
			355	31:15:1201006:156	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			356	31:15:1201006:157	2131	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			357	31:15:1201006:160	3400	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			358	31:15:1201006:164	1357	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			359	31:15:1201006:17	3770	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			360	31:15:1201006:172	1000	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			361	31:15:1201006:173	1000	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			362	31:15:1201006:177	2300	-	Для ведения личного подсобного хозяйства																								
			363	31:15:1201006:178	2300	-	Для ведения личного подсобного хозяйства																								
			364	31:15:1201006:18	1000	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			365	31:15:1201006:186	5026	-	Для индивидуального жилищного строительства																								
			<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">Д-108/25</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>41</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Коп. уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>														Д-108/25	Лист							41	Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
									Д-108/25	Лист																					
										41																					
			Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																							

						46															
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	366	31:15:1201006:192	975	-	Детские, игровые и спортивные площадки														
			367	31:15:1201006:193	223	-	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание														
			368	31:15:1201006:194	1651	-	Для ведения личного подсобного хозяйства														
			369	31:15:1201006:195	1649	-	Для ведения личного подсобного хозяйства														
			370	31:15:1201006:199	1310	-	Для ведения личного подсобного хозяйства														
			371	31:15:1201006:27	3570	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			372	31:15:1201006:28	3200	3201	Для ведения личного подсобного хозяйства														
			373	31:15:1201006:29	3540	-	Для ведения личного подсобного хозяйства														
			374	31:15:1201006:32	4140	-	Для ведения личного подсобного хозяйства														
			375	31:15:1201006:394	3000	-	Для ведения личного подсобного хозяйства														
			376	31:15:1201006:42	1800	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			377	31:15:1201006:46	1900	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			378	31:15:1201006:47	1962	1963	Для индивидуального жилищного строительства														
			379	31:15:1201006:50	2330	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			380	31:15:1201006:51	2500	-	Для ведения личного подсобного хозяйства														
			381	31:15:1201006:54	2259	2260	Для индивидуального жилищного строительства														
			382	31:15:1201006:56	2300	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			383	31:15:1201006:62	2000	-	Для ведения личного подсобного хозяйства														
			384	31:15:1201006:65	3300	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			385	31:15:1201006:66	850	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			386	31:15:1201006:69	2204	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			387	31:15:1201006:70	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			360	31:15:1201006:71	1099	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			361	31:15:1201006:76	1345	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			362	31:15:1201006:77	941	-	Для ведения личного подсобного хозяйства														
			363	31:15:1201006:79	1830	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			364	31:15:1201006:80	1500	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			365	31:15:1201006:81	5000	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			366	31:15:1201006:82	2500	-	Для индивидуального жилищного строительства														
			367	31:15:1201006:83	5000	-	Для ведения личного подсобного хозяйства														
			<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Коп. уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>												Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Д-108/25
			Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата													
									Лист												
									42												

368	31:15:1201006:84	2500	-	Для ведения личного подсобного хозяйства
369	31:15:1201006:85	1400	1401	Для ведения личного подсобного хозяйства
370	31:15:1201006:89	1400	-	Для ведения личного подсобного хозяйства
371	31:15:1201006:9	1500	1501	Для ведения личного подсобного хозяйства
372	31:15:1201006:91	2500	-	Для ведения личного подсобного хозяйства
373	31:15:1201006:92	2500	-	Для ведения личного подсобного хозяйства
374	31:15:1201006:93	1070	-	Для ведения личного подсобного хозяйства
375	31:15:1201006:94	1432	-	Для ведения личного подсобного хозяйства
376	31:15:1201006:95	1500	-	Для ведения личного подсобного хозяйства
377	31:15:1201006:96	1500	-	Для ведения личного подсобного хозяйства
378	31:15:1201006:97	1500	-	Для ведения личного подсобного хозяйства
379	31:15:1201006:98	1849	-	Для ведения личного подсобного хозяйства
380	31:15:1201006:99	1235	1234	Для ведения личного подсобного хозяйства

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных нужд не предполагается.

Таблица №3

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка в кв.м	Вид разрешенного использования
:ЗУ172	326	Земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ173	12951	
:ЗУ174	24895	
:ЗУ175	14030	
:ЗУ176	9186	
:ЗУ177	49143	
:ЗУ178	7235	
:ЗУ179	21018	
:ЗУ180	29882	
:ЗУ181	62849	
:ЗУ182	3108	
:ЗУ183	1023	

Сервитуты для данных земельных участков не устанавливаются.

На территории проекта межевания отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Д-108/25						Лист
									43
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

На территории проекта межевания имеются границы зон с особыми условиями использования территории.

Зоны с особыми условиями использования территории на планируемом участке определены на основании требований:

- Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов;
- Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160;
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям;
- СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы;
- Федерального закона Российской Федерации от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Правил устройства электроустановок (шестое издание, дополненное с исправлениями ГОСЭНЕРГОНАДЗОР, Москва, 2000 г.). Санитарно-защитные зоны объектов, совмещающиеся с другими территориальными зонами, накладывают ограничения на основную и вспомогательную деятельность соответствующей территориальной зоны и самостоятельной территориальной зоны не образуют.

На той территории планировки, на которую накладываются санитарно-защитные зоны, не допускается размещение объектов для проживания людей, размещение спортивных сооружений, парков, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных сооружений общего пользования (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).

2.4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания содержится в Таблице №4. Данные координаты характерных точек границ предоставлены в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, были определены в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ для территориальных зон.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Д-108/25		Лист
								44

Таблица №4

МСК- 31		
Номер точки	Х	У
1	388094.84	1322418.58
2	388094.83	1322418.78
3	388094.84	1322418.58
4	388450.37	1322158.77
5	388468.45	1322219.15
6	388487.45	1322277.78
7	388641.37	1322741.5
8	388679.37	1322849.93
9	388683.46	1322861.59
10	388698.91	1322909.62
11	388618.04	1322903.42
12	388525.76	1322890.78
13	388482.11	1322862.51
14	388467.85	1322806.58
15	388442.21	1322760.63
16	388410.77	1322727.26
17	388392.88	1322676.48
18	388336.29	1322620.87
19	388292.25	1322593.1
20	388248.22	1322550.39
21	388230.16	1322549.83
22	388220.21	1322545.88
23	388196.5	1322547.33
24	388172.8	1322542.5
25	388143.59	1322529.7
26	388107.31	1322489.76
27	388103.61	1322491.12
28	388083.96	1322500.01
29	388034.17	1322521.88
30	387979.17	1322515.63
31	387942.5	1322514.79
32	387897.81	1322500.94
33	387886.76	1322510.19
34	387875.24	1322519.74
35	387863.86	1322529.33
36	387853.89	1322538.1
37	387842	1322548.15
38	387750.63	1322656.46
39	387679.94	1322733.52
40	387676.17	1322737.85
41	387667.14	1322744.88
42	387669.35	1322747.9
43	387672.31	1322751.93
44	387639.87	1322768.77
45	387630.81	1322773.47
46	387591.27	1322793.2
47	387582.68	1322797.52
48	387570.62	1322802.38

49	387553.75	1322809.17
50	387529.58	1322821.25
51	387516.09	1322826.35
52	387433.34	1322861.13
53	387405.64	1322873.32
54	387400.04	1322871.98
55	387389	1322864.46
56	387362.95	1322874.11
57	387366.55	1322862.12
58	387393.9	1322805.65
59	387411.33	1322782.79
60	387418.7	1322773.12
61	387427.7	1322746.15
62	387432.6	1322717.04
63	387430.74	1322664.94
64	387432.06	1322643.2
65	387432.06	1322643.2
66	387421.31	1322640.46
67	387394.85	1322577.09
68	387354.69	1322591.58
69	387337.31	1322594.94
70	387329.15	1322599.15
71	387325.51	1322629.8
72	387326.81	1322687.54
73	387315.52	1322713.15
74	387301.2	1322731.38
75	387261.26	1322702.73
76	387197.88	1322705.77
77	387187.46	1322663.66
78	387171.19	1322662.57
79	387145.11	1322655.49
80	387099.56	1322632.41
81	387091.31	1322621.12
82	387087.46	1322611.87
83	387075.56	1322592.44
84	387059.47	1322545.4
85	387050.45	1322534.94
86	387031.04	1322527.53
87	387004.51	1322530.89
88	386963.73	1322521.67
89	386939.98	1322508.43
90	386927	1322513.64
91	386915.53	1322531.85
92	386914.06	1322534.19
93	386900.92	1322555.59
94	386896.85	1322561.4
95	386894.52	1322562.2
96	386885.29	1322567.11
97	386866.28	1322571.82
98	386854.92	1322567.03
99	386837.86	1322547.93

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Д-108/25

Лист

45

Формат А4

100	386839.11	1322537.9
101	386857.5	1322483.17
102	386835.35	1322462.69
103	386822.4	1322452.66
104	386831.17	1322416.73
105	386816.55	1322410.46
106	386822.93	1322389.15
107	386853.53	1322394.17
108	386875.88	1322349.46
109	386883.82	1322341.52
110	386961.12	1322241.24
111	387023.38	1322204.88
112	387046.78	1322229.95
113	387082.3	1322166.86
114	387063.07	1322158.09
115	387087.73	1322092.07
116	386994.55	1322059.06
117	387025.58	1321974.71
118	387042.47	1321917.26
119	387075.48	1321930.35
120	387103.4	1321941.23
121	387130.14	1321865.18
122	387080.28	1321834.28
123	387103.44	1321791.13
124	387148.36	1321803.44
125	387166.68	1321808.45
126	387182.11	1321817.17
127	387255.72	1321849.65
128	387365.28	1321842.65
129	387367.2	1321866.27
130	387383.28	1321887.8
131	387408.9	1321895.98
132	387436.97	1321890.26
133	387454.96	1321875.54
134	387461.78	1321861.09
135	387477.58	1321861.64
136	387489.58	1321860.82
137	387563.75	1321881.34
138	387563.75	1321881.34
139	387628.03	1321893.18
140	387653.38	1321737.05
141	387754.49	1321658.72
142	387797.16	1321643.48
143	387852.89	1321634.8
144	387860.46	1321642.44
145	387868.29	1321669.12

146	387882.31	1321719.5
147	387895.07	1321780.07
148	387895.07	1321780.07
149	387907.99	1321791.66
150	387936.44	1321832.15
151	387946.23	1321865.83
152	387947.29	1321869.64
153	387950.19	1321880.1
154	387979.41	1321836.28
155	387959.25	1321718.54
156	387935.72	1321642.91
157	387975.67	1321628.34
158	388016.29	1321617.57
159	388020.72	1321548.35
160	387988.47	1321520.06
161	388003.38	1321493.29
162	388062.99	1321530.71
163	388063.02	1321505.59
164	388056.99	1321479.1
165	388066.32	1321454.45
166	388111.75	1321430.9
167	388136.31	1321425.68
168	388216.8	1321413.74
169	388222.01	1321413.89
170	388224.1	1321414.26
171	388269.35	1321438.66
172	388270.16	1321437.92
173	388279.39	1321442.81
174	388296.62	1321453.99
175	388304.9	1321459.89
176	388305.77	1321462.03
177	388329.48	1321456.05
178	388368.21	1321456.77
179	388299.33	1321706.33
180	388465.48	1321842.45
181	388465.48	1321842.45
182	388610.34	1321960.21
183	388630.19	1321959.09
184	388631.58	1321978.03
185	388612.62	1321979.07
186	388526.81	1321994.02
187	388438.54	1322021.18
188	388411.78	1322030.63
189	388450.37	1322158.77

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Д-108/25

Лист

46

Формат А4

2.5 Сведения о характерных точках утверждаемых красных линий

Таблица №5

МСК-31		
Номер точки	X	Y
1	388093.68	1321523.71
2	388306.06	1321459.16
3	388355.36	1321460.24
4	388298.99	1321476.83
5	388180.5	1321513.89
6	388213.49	1321624.68
7	388217.92	1321631.26
8	388224.14	1321633.74
9	388247.98	1321642.86
10	388332.81	1321737.75
11	388278.44	1321682.75
12	388265.8	1321672.07
13	388260.04	1321667.58
14	388248.24	1321660.69
15	388240.09	1321656.34
16	388230.77	1321652.19
17	388217.19	1321649.74
18	388210.17	1321650.44
19	388205.62	1321651.57
20	388197.9	1321654.11
21	388172.76	1321662.19
22	388029.61	1321709.75
23	387984.65	1321724.76
24	387962.23	1321732.92
25	388328.85	1321536.06
26	388304.7	1321608.82
27	388297.96	1321625.1
28	388287.92	1321647.26
29	388282.7	1321657.92
30	388279.69	1321663.59
31	388269.74	1321655.51
32	388248.39	1321643.07
33	388355.36	1321460.36
34	388351.73	1321473.4
35	388339.58	1321511.68
36	388334.79	1321526.41
37	387959.03	1321717.07

38	388097.37	1321670.93
39	388143.2	1321655.34
40	388174.62	1321643.53
41	387896.69	1321796.63
42	387891.01	1321854.83
43	387888.79	1321885.46
44	387888.21	1321895.69
45	387882.33	1321942.18
46	387875.61	1322016.65
47	387873.8	1322032.16
48	387874.71	1322037.59
49	387877.97	1322038.79
50	387926.22	1322022.01
51	388114.67	1321954.74
52	388114.75	1321954.95
53	388209.33	1321923.1
54	388170.2	1321808.75
55	387996.66	1321868.11
56	387991.79	1321854.14
57	388395.2	1321789.56
58	388349.12	1321748.48
59	388184.25	1321803.81
60	388204.48	1321860.34
61	388224.58	1321918.55
62	388445.57	1321843.24
63	388459.31	1321839.78
64	388395.42	1321789.36
65	387991.75	1321853.68
66	388022.77	1321842.69
67	388034.68	1321839.22
68	388046.97	1321835.2
69	388070.46	1321826.65
70	388094.32	1321818.54
71	388141.43	1321802.74
72	388165.28	1321794.22
73	388189.15	1321786.92
74	388212.83	1321778.9
75	388235.98	1321771.23
76	388260.19	1321763.31
77	388286.48	1321754.34

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Д-108/25

Лист

47

Формат А4

78	388292.27	1321753.04
79	388332.74	1321737.66
80	388175.09	1321643.3
81	388200.13	1321634.32
82	388179.14	1321563.59
83	388171.78	1321543.51
84	388163.23	1321521.17
85	388156	1321523.77
86	388104.31	1321540.64
87	388086.4	1322137.65
88	388091.5	1322203.68
89	388097.38	1322263.33
90	388100.8	1322262.85
91	388112.43	1322260.03
92	388302.07	1322195.45
93	388474.83	1321850.6
94	388457.79	1321855.06
95	388444.79	1321858.88
96	388421.52	1321867.87
97	388229.47	1321933.85
98	388267.18	1322048.3
99	388579.02	1321945.69
100	388582.83	1321939.98
101	388215.17	1321938.92
102	388254.54	1322053.46
103	388088.4	1322109.8
104	388064.59	1322118.34
105	388040.48	1322125.99
106	387993.27	1322141.54
107	387969.4	1322149.55
108	387945.82	1322156.96
109	387920.99	1322165.59
110	387891.35	1322176.02
111	387874.3	1322054.96
112	388215.2	1321938.93
113	388437.44	1322149.71
114	388399.75	1322034.39
115	388278.44	1322075.27
116	388317.63	1322190.71
117	388414	1322158.14
118	388282.31	1322138.8
119	388262.53	1322080.25
120	388086.4	1322137.66
121	388463.45	1322222.88

122	388443.68	1322164.01
123	388322.98	1322207.8
124	388361.71	1322322.01
125	388483.08	1322279.95
126	388463.38	1322222.77
127	388496.43	1322359.04
128	388487.8	1322316.66
129	388482.69	1322298.74
130	388367.61	1322337.41
131	388405.03	1322453.83
132	388431.75	1322444.96
133	388508.91	1322418.11
134	388510.3	1322413.8
135	388509.04	1322407.66
136	388496.29	1322359.11
137	388572.84	1322544.46
138	388533.78	1322425.74
139	388481.5	1322443.32
140	388410.31	1322470.05
141	388450.82	1322586.01
142	388572.84	1322544.64
143	388614.35	1322675.15
144	388574.87	1322559.7
145	388456.38	1322600.37
146	388496.59	1322716.33
147	388614.18	1322674.98
148	388654.62	1322825.69
149	388613.64	1322694.69
150	388501.47	1322730.63
151	388537.71	1322844.55
152	388540.91	1322847.65
153	388542.82	1322853.21
154	388541.28	1322854.23
155	388533.65	1322857.15
156	388529.25	1322843.83
157	388523.68	1322846.28
158	388442.03	1322603.92
159	388364.19	1322630.34
160	388351.75	1322618.52
161	388436.88	1322590.04
162	388396.23	1322474.64
163	388271.44	1322520.41
164	388252.11	1322528.44
165	388226.93	1322535.69

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Д-108/25

Лист

48

Формат А4

166	388219.41	1322536.05
167	388211.44	1322535.87
168	388198.31	1322535.05
169	388182.1	1322533.01
170	388168.24	1322530.21
171	388156.29	1322526.76
172	388391.7	1322458.58
173	388353.31	1322342.07
174	388104.16	1322427.06
175	388104.33	1322431.52
176	388105.68	1322445.38
177	388107.25	1322457.5
178	388108.23	1322462
179	388112.15	1322477.31
180	388114.5	1322482.41
181	388117.12	1322485.87
182	388121.06	1322489.62
183	388146.62	1322509.63
184	388156.87	1322513.89
185	388185.14	1322519.5
186	388211.01	1322522.11
187	388230.97	1322520.63
188	388238.25	1322518.3
189	388249.12	1322514.13
190	388257	1322510.78
191	388368.01	1322466.74
192	388391.71	1322458.57
193	388346.37	1322325.77
194	388310.03	1322213.56
195	388308.59	1322211.39
196	388305.37	1322211.24
197	388141.77	1322268.37
198	388141.85	1322268.62
199	388097.61	1322283.94
200	388106.32	1322403.56
201	388108.49	1322405.71
202	388346.39	1322325.74
203	387882.34	1321724.55
204	387871.3	1321721.54
205	387800.34	1321718.02
206	387770.3	1321717.38
207	387737.98	1321716.31
208	387732.85	1321718.73
209	387728.51	1321722.04

210	387724.12	1321728.1
211	387738.45	1321732.02
212	387725.49	1321853.59
213	387878.11	1321861.1
214	387885.55	1321804.62
215	387887.66	1321778.42
216	387888.41	1321762.91
217	387886.45	1321746.34
218	387882.46	1321739.65
219	387880.29	1321738.6
220	387874.83	1321737.07
221	387761.92	1321732.07
222	387738.48	1321732.09
223	387723.38	1321867.9
224	387718.45	1321923.41
225	387714.9	1321953.93
226	387711.88	1321983.21
227	387736.74	1321985.09
228	387736.88	1321982.7
229	387762.41	1321984.66
230	387788.38	1321986.44
231	387812.58	1321988.8
232	387812.38	1321990.75
233	387837.73	1321992.69
234	387838.11	1321987.81
235	387866.32	1321989
236	387870.5	1321956.09
237	387873.05	1321932.34
238	387878.59	1321873.16
239	387849.66	1321872.43
240	387849.56	1321873.95
241	387803.44	1321872.25
242	387723.38	1321867.89
243	387724.09	1321728.07
244	387698.29	1321982.38
245	387697.47	1321985.79
246	387668.33	1322331.03
247	387672.5	1322326.54
248	387685.23	1322313.34
249	387679.57	1322294.52
250	387699.96	1322287.33
251	387694.78	1322265.05
252	387715.05	1322256.36
253	387713.61	1322251.89

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Д-108/25

Лист

49

Формат А4

254	387718.42	1322249.73
255	387718.67	1322250.23
256	387731.99	1322244.48
257	387730.9	1322241.53
258	387750.58	1322234.01
259	387749.79	1322231.49
260	387769.84	1322224.57
261	387790.4	1322215.5
262	387811.18	1322207.54
263	387828.48	1322201.56
264	387857.71	1322190.01
265	387876.73	1322181.91
266	387878.94	1322177.36
267	387879.96	1322167.47
268	387879.4	1322154.47
269	387859.42	1322020.03
270	387858.5	1322012.12
271	387856.84	1322009.79
272	387849.33	1322008.29
273	387826.95	1322007.07
274	387782.89	1322005.66
275	387758.46	1322006.22
276	387730.23	1322007.54
277	387730.19	1322005.63
278	387704.07	1322005.15
279	387701.07	1322000.18
280	387698.38	1321994.04
281	387697.39	1321988.99
282	387697.54	1321985.65
283	387568.05	1321966.66
284	387565.67	1321980.9
285	387559.89	1321998.25
286	387559.15	1322009.53
287	387560.51	1322030.03
288	387558.11	1322066.73
289	387554.46	1322082.89
290	387554.78	1322099.78
291	387549.11	1322126.14
292	387546.78	1322152.32
293	387546.46	1322158.97
294	387542.71	1322202
295	387540.06	1322239.17
296	387543.91	1322268.5
297	387554.99	1322267.19

298	387560.07	1322266.88
299	387562.65	1322277.67
300	387563	1322280.67
301	387564.65	1322294.62
302	387563.48	1322301.54
303	387562.37	1322316.59
304	387563.13	1322335.02
305	387559.43	1322417.56
306	387572.47	1322430.45
307	387578.37	1322433.46
308	387604.07	1322400.35
309	387629.13	1322373.24
310	387668.11	1322331.03
311	387576.95	1321891.62
312	387575.17	1321918.46
313	387568.05	1321966.22
314	388073.24	1322141.68
315	388054.37	1322148.43
316	387976.37	1322175.89
317	387983.39	1322293.4
318	387987.48	1322385.3
319	387778.64	1322351.33
320	387783.79	1322350.64
321	387789.73	1322349.82
322	387830.59	1322349.66
323	387850.95	1322350.13
324	387895.41	1322358.55
325	387929.38	1322365.18
326	387945.1	1322368.6
327	387965.64	1322374.08
328	387970.47	1322374.49
329	387971.62	1322370.97
330	387969.47	1322311.46
331	387969.28	1322311.36
332	387968.99	1322286.72
333	387964.54	1322211.36
334	387960.93	1322177.57
335	387957.83	1322176.8
336	387878.4	1322206.46
337	387831.44	1322224.9
338	387794.9	1322239.46
339	387780.72	1322246.09
340	387770.77	1322250.95
341	387768.25	1322254.69

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Д-108/25

Лист

50

Формат А4

342	387769.08	1322260.05
343	387771.01	1322272.42
344	387773.71	1322287.3
345	387772.66	1322301.14
346	387774.07	1322318.15
347	387775.21	1322334.83
348	387776.36	1322334.78
349	387778.64	1322351.34
350	388153.3	1322525.86
351	388142.88	1322520.33
352	388133.01	1322514.9
353	388108.57	1322489.27
354	388100.82	1322457.14
355	388097.61	1322444.85
356	388094.7	1322423.04
357	388094.84	1322418.58
358	388093.19	1322387.86
359	388090.58	1322358.04
360	388087.32	1322326.65
361	388088.53	1322294.52
362	388086.02	1322266.34
363	388083.37	1322236.02
364	388081.36	1322206.39
365	388078.04	1322174.64
366	388074.62	1322144.45
367	387987.48	1322385.4
368	387982.37	1322392.55
369	387954.03	1322385.15
370	387945.15	1322408.52
371	387935.18	1322421.63
372	387916.88	1322439.1
373	387891.71	1322456.33
374	387777.88	1322361.3
375	387767.28	1322363.04
376	387752.61	1322369.62
377	387737.83	1322379.27
378	387712.92	1322393.87
379	387712.92	1322393.87
380	387700.27	1322402.85
381	387693.43	1322408.54
382	387663.84	1322427.07
383	387656	1322433.92
384	387642.7	1322444.72
385	387626.57	1322457.92

386	387608.88	1322474.12
387	387589.43	1322491.3
388	387584.8	1322496.01
389	387570.32	1322511.26
390	387567.06	1322508.72
391	387556.33	1322521.19
392	387529.29	1322553.91
393	387509.05	1322571.37
394	387491.92	1322592.57
395	387477.86	1322613.3
396	387466.57	1322609.79
397	387456.8	1322625.52
398	387453.65	1322635.29
399	387452.33	1322645.39
400	387451.5	1322663.19
401	387452.99	1322674.12
402	387455.64	1322688.69
403	387459.12	1322715.59
404	387458.62	1322728.67
405	387457.62	1322752.53
406	387457.61	1322752.53
407	387486.46	1322769.46
408	387495.89	1322772.89
409	387499.95	1322772.36
410	387505.15	1322771.36
411	387516.15	1322765.89
412	387527.74	1322760.25
413	387523.64	1322753.69
414	387558.19	1322736.54
415	387567.47	1322731.37
416	387594.07	1322718.13
417	387593.28	1322714.17
418	387622.16	1322701.31
419	387622.77	1322703.47
420	387627.16	1322714.1
421	387615.27	1322721.15
422	387606.76	1322726.19
423	387597.81	1322730.66
424	387546.53	1322756.14
425	387502.09	1322778.45
426	387493.2	1322779.02
427	387486.29	1322775.97
428	387478.17	1322771.18
429	387474.02	1322768.8

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Д-108/25

Лист

51

Формат А4

430	387460.1	1322761.11
431	387450.52	1322781.43
432	387442.67	1322794.73
433	387444.79	1322796.86
434	387428.19	1322821.22
435	387408.41	1322832.78
436	387392.88	1322864.2
437	387874.23	1322448.57
438	387910.57	1322427.07
439	387939.08	1322403.11
440	387945.61	1322378.57
441	387944.8	1322376.47
442	387943.23	1322375.6
443	387881.14	1322364.1
444	387851.32	1322358.6
445	387810.42	1322356.08
446	387808.29	1322356.19
447	387777.8	1322361.28
448	387014.37	1322389.68
449	387009.96	1322390.99
450	386980.41	1322405.14
451	386960.94	1322418.99
452	386939.05	1322434.48
453	386928.32	1322445.86
454	386913.3	1322466.25
455	386907.25	1322476.73
456	386902.58	1322484.46
457	386903.19	1322486.62
458	386894.85	1322511.98
459	386895.12	1322513.77
460	387211.58	1322481.04
461	387224.31	1322490.34
462	387233.88	1322496.97
463	387251.59	1322507.33
464	387260.21	1322514.63
465	387273.79	1322538.99
466	387281.38	1322566.08
467	387549.05	1322024.14
468	387547.76	1322051.48
469	387546.25	1322063.81
470	387547.38	1322065.08
471	387545	1322089.73
472	387544.59	1322101.51
473	387542.52	1322101.08

474	387538.54	1322120.79
475	387538.33	1322125.65
476	387540.69	1322126.09
477	387536.47	1322169.4
478	387535.76	1322176.34
479	387536.94	1322176.43
480	387536.18	1322187.02
481	387534.98	1322198.46
482	387534.35	1322198.34
483	387531.58	1322219.75
484	387529.98	1322219.67
485	387527.27	1322253.99
486	387524.51	1322288.97
487	387494.95	1322285.3
488	387465.07	1322281.63
489	387464.7	1322283.84
490	387447.86	1322281.4
491	387419.18	1322276.76
492	387401.11	1322273.28
493	387362.63	1322267.19
494	387337.44	1322263.82
495	387333.6	1322262.7
496	387314.45	1322256.71
497	387296.97	1322244.75
498	387292.61	1322240.59
499	387291.36	1322238.31
500	387286.68	1322224.91
501	387281.19	1322186.37
502	387276.21	1322165.05
503	387274.97	1322155.05
504	387271.6	1322142.48
505	387265.36	1322142.08
506	387561.15	1321881.92
507	387559.85	1321915.66
508	387556.6	1321948.38
509	387553.77	1321968.34
510	387549.06	1321984.52
511	387545.42	1321993.36
512	387544.61	1322006.31
513	387211.62	1322481.05
514	387197.06	1322466.05
515	387178.04	1322442.35
516	387160.88	1322417.39
517	387159.75	1322395.64

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Д-108/25

Лист

52

Формат А4

518	387161.94	1322342.47
519	387169.62	1322329.43
520	387197.38	1322293.87
521	387238.89	1322223.57
522	387258.71	1322201.39
523	387271.84	1322203.69
524	387272.49	1322209.28
525	387275.38	1322229.02
526	387278.46	1322240.23
527	387279.85	1322245.91
528	387280.36	1322251.02
529	387280.86	1322256.11
530	387278.9	1322262.61
531	387289.61	1322266.45
532	387312.8	1322277.36
533	387311.97	1322279.61
534	387324.96	1322284.62
535	387324.11	1322286.89
536	387342.98	1322295.24
537	387377.34	1322310.24
538	387379.45	1322314.7
539	387401.75	1322321.97
540	387420.67	1322322.27
541	387432.71	1322325.37
542	387433.44	1322333.78
543	387476.04	1322335.07
544	387495.82	1322336.35
545	387514.8	1322340.07
546	387514.11	1322346.78
547	387541.74	1322347.38
548	387542.13	1322376.61
549	387539.81	1322391.37
550	387421.31	1322640.46
551	387432.7	1322632.65
552	387437.17	1322629.82
553	387449.65	1322608.74
554	387457.06	1322593.99
555	387460.91	1322588.03
556	387494.57	1322546.55
557	387501.6	1322507.49
558	387503.1	1322505.61
559	387506.96	1322476.04
560	387515.58	1322477.25
561	387526.8	1322439.6

562	387533.94	1322416.09
563	387539.65	1322392.4
564	387227.13	1321869.21
565	387209.39	1321901.81
566	387192.05	1321933.67
567	387182.25	1321971.15
568	387173.79	1322010.99
569	387176.62	1322020.47
570	387173.93	1322037.7
571	387171.44	1322063.68
572	387167.16	1322106.03
573	387172.3	1322147.13
574	387175.75	1322189.78
575	387176.14	1322234.28
576	387209.17	1322233.88
577	387232.71	1322198.43
578	387262.61	1322157.69
579	387264.72	1322142.07
580	387193.64	1321909.28
581	387190.24	1321914.26
582	387179.64	1321948.23
583	387176.67	1321962.73
584	387166.69	1322007.83
585	387163.77	1322040.27
586	387160.93	1322048.33
587	387158.45	1322057.2
588	387156.06	1322089.78
589	387152.6	1322108.7
590	387157.25	1322109.53
591	387154.38	1322130.42
592	387154.63	1322140.18
593	387152.73	1322148.16
594	387157.08	1322157.08
595	387156.12	1322161.14
596	387154.95	1322164.72
597	387156.97	1322167.78
598	387160.31	1322187.47
599	387153.85	1322268.42
600	387144.2	1322310.69
601	387139.69	1322330.65
602	387138.69	1322333.44
603	387136.67	1322337.82
604	387129.56	1322339.3
605	387118.84	1322336.87

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Д-108/25

Лист

53

Формат А4

606	387107.82	1322333.56
607	387092.28	1322329.27
608	387047.59	1322314.06
609	387039.48	1322332.25
610	387022.92	1322358.05
611	387014.52	1322374.41
612	387007.58	1322381.6
613	386985.37	1322391.54
614	386965.72	1322406.57
615	386949.32	1322421.01
616	386942.32	1322421.94
617	386933.43	1322426.07
618	386921.45	1322437.64
619	386911.21	1322452.63
620	386902.73	1322466.51
621	386901.79	1322468.56
622	386891.98	1322489.93
623	386883.79	1322505
624	386881.97	1322509.54

625	387220.34	1322634.56
626	387222.4	1322572.49
627	387210.07	1322568.79
628	387191.16	1322560.16
629	387172.29	1322548.62
630	387148	1322550.3
631	387129.91	1322564.27
632	387141.01	1322643.6
633	387145.57	1322656.13
634	387004.51	1322530.89
635	387004.64	1322511.11
636	387015.17	1322492
637	387030.78	1322478.78
638	387023.84	1322469.48
639	387045.91	1322454.73
640	387034.97	1322434.56
641	387026.11	1322418.22
642	387019.56	1322401.83

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Д-108/25

Лист

54

Формат А4



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

«28» апреля 2026 г.

№ 469

О подготовке изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной в границах кадастровых кварталов 31:15:1201001, 31:15:1201002, 31:15:1201003, 31:15:1201004, 31:15:1201005, 31:15:1201006 Дубовского сельского поселения Белгородского района Белгородской области

Рассмотрев обращение Ходячих Веры Владимировны, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 11.08.2022 № 3-ОД-Н «Об утверждении документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в границах кадастровых кварталов 31:15:1201001, 31:15:1201002, 31:15:1201003, 31:15:1201004, 31:15:1201005, 31:15:1201006 Дубовского сельского поселения Белгородского района Белгородской области» (далее – Приказ), решением Совета депутатов Белгородского муниципального округа Белгородской области от 30.09.2025 № 10, Уставом Белгородского муниципального округа Белгородской области, в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков и установления, изменения красных линий:

1. Принять предложение Ходячих Веры Владимировны (далее – заинтересованное лицо) о подготовке изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной в границах кадастровых кварталов 31:15:1201001, 31:15:1201002, 31:15:1201003, 31:15:1201004, 31:15:1201005, 31:15:1201006 Дубовского сельского поселения Белгородского района Белгородской области, утвержденную Приказом (далее – проект).

1.1. Утвердить задание на разработку изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной в границах кадастровых кварталов 31:15:1201001, 31:15:1201002, 31:15:1201003, 31:15:1201004, 31:15:1201005, 31:15:1201006 Дубовского сельского поселения Белгородского района Белгородской области (прилагается).

1.2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки изменений в документацию по планировке территории (прилагается).

2. Заинтересованному лицу обеспечить подготовку проекта.

3. Определить финансирование проведения работ по подготовке проекта за счет средств заинтересованного лица.

4. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Белгородского муниципального округа Белгородской области (<https://belgorodskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru>).

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на комитет строительства администрации Белгородского муниципального округа Белгородской области (Тоболенко С.С.).

**Глава Белгородского
муниципального округа
Белгородской области**



Т.П. Круглякова



УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
администрации Белгородского
муниципального округа
 от «28» апреля 2026 г. № 829

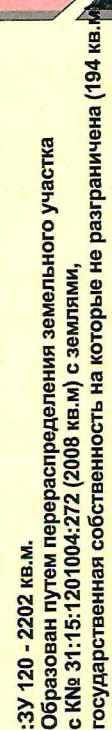
ЗАДАНИЕ

на разработку изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной в границах кадастровых кварталов 31:15:1201001, 31:15:1201002, 31:15:1201003, 31:15:1201004, 31:15:1201005, 31:15:1201006 Дубовского сельского поселения Белгородского района Белгородской области

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории, проект межевания территории в виде отдельного документа, подготовленный на основе ранее утвержденного проекта планировки территории, проект межевания территории в виде отдельного документа)	проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2	Информация об инициаторе	Ходячих Вера Владимировна адрес: 308503, Белгородская область, Белгородский муниципальный округ, с. Репное, ул. 2-я Центральная, 21А
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	средства Ходячих Веры Владимировны
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	-
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Территория с. Репное Белгородского муниципального округа Белгородской области
6	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории (основная часть, материалы по обоснованию) Проект межевания территории (основная

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
		часть, материалы по обоснованию)
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Территория разработки проекта планировки и проекта межевания включает в себя земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах с. Репное Белгородского муниципального округа Белгородской области Площадь территории – 484 кв. м (:ЗУ119 – 290 кв. м, :ЗУ120 – 194 кв. м)
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:15:1201004:77 (собственность Ходячих В.В.) площадью 335 кв. м с землями, государственная собственность на которые не разграничена, площадью – 290 кв. м Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:15:1201004:272 (собственность Ходячих В.В.) площадью 2008 кв. м с землями, государственная собственность на которые не разграничена, площадью – 194 кв. м

границ территории, в отношении которой планируется внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в границах кадастрового квартала 31:15:1201004, утвержденного приказом №3-ОД-Н от 11.08.2022 г.



**:ЗУ 119 - 625 кв.м.
Образован путем
с К№ 31:15:120100
собственность на**

- граница ЗУ внесенная в ЕГРН
- граница вновь образованного :ЗУ 119
- граница вновь образованного :ЗУ 120

с. Репное, ул. Центральная-2я

M 1:500



УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
администрации Белгородского
муниципального округа
 от «28» апреля 2026 г. № 869

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки изменений в документацию по планировке территории

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Наименование территории	территория, расположенная в границах кадастровых кварталов 31:15:1201001, 31:15:1201002, 31:15:1201003, 31:15:1201004, 31:15:1201005, 31:15:1201006 Дубовского сельского поселения Белгородского района Белгородской области (согласно приказу управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 11.08.2022 № 3-ОД-Н)
2	Географическое положение (адрес) объекта	Белгородская область, Белгородский муниципальный округ, п. Дубовое
3	Заказчик	Ходячих Вера Владимировна адрес: 308503, Белгородская область, Белгородский муниципальный округ, с. Репное, ул. 2-я Центральная, 21А
4	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории в составе проекта планировки территории.
5	Сведения о стадийности	-
6	Сроки проведения работ	Начало: апрель 2026 г. Окончание: май 2026 г.
7	Характеристика территории	Строительство новых объектов капитального строительства на проектируемой территории не планируется
8	Особые условия	Нет
9	Основные требования к выполнению работ.	Выполнить топографо – геодезические работы СНиП 11-02-96, СП 11-105-97, СП 11-101-95, СП 11-104-97, Правила закладки центров и реперов на пунктах геодезической и нивелирной сетей (Москва, 1993 г), Инструкции по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 (Москва, Недра, 1985 г.) другими действующими правовыми и нормативно-техническими требованиями на территории Российской Федерации
10	Топографо-геодезические работы	Выполнить с целью получения топографо-геодезических материалов и данных об элементах планировки территорий (улицы, внутриквартальные территории и городские проезды, границы водных объектов),

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		автомобильных дорогах, границах на местности (границы отвода земель, заборы, ограждения), зданиях и сооружениях. Выполнить следующие виды работ: 1) выполнить сбор, анализ и обобщение материалов картографической изученности территории; 2) при производстве работ принять систему координат «МСК-31» года и систему высот Балтийскую 1977 г.; 3) провести рекогносцировочное обследование; 4) обеспечить привязку съемочной сети к исходным пунктам; 5) выполнить топографическую съемку масштаба 1:500 в соответствии с инструкцией по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 (Москва, Недра, 1985 г.); 6) составить инженерно-топографические планы масштаба 1:500 в соответствии с Условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 (Москва, Недра, 1989 г.); 7) технический отчет о топографо-геодезических работах должен выполняться в соответствии СНиП 11-02-96 СП 11-104-97
11	Передача результатов и материалов инженерных изысканий в ГИСОГД	Передать результаты и материалы инженерных изысканий в комитет строительства администрации Белгородского муниципального округа для внесения сведений в Государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД)



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

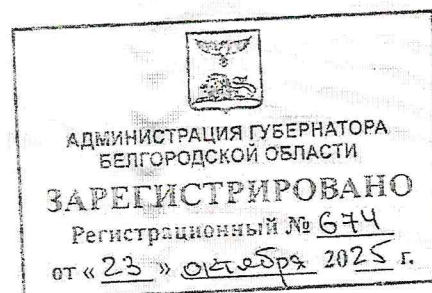
П Р И К А З

Белгород

«22» октября 2025 г.

№ 198-ОД-Н

О внесении изменений в правила
землепользования и застройки
Дубовского сельского поселения
муниципального района
«Белгородский район»
Белгородской области



В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению администрации Дубовского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом общественных обсуждений от 29 сентября 2025 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 29 сентября 2025 года,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить следующие изменения в правила землепользования и застройки Дубовского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 15 марта 2018 года № 223 (далее – Правила):

1.1. В карты «Карта градостроительного зонирования», «Карта зон с особыми условиями использования территории» внести следующие изменения в части изменения территориальной зоны земельных участков:

1.1.1. Для территории площадью 260 457, 14 кв.м, расположенной по адресу: Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Дубровка, установить подзону ЖС-А территориальной зоны «ЖС - Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами».

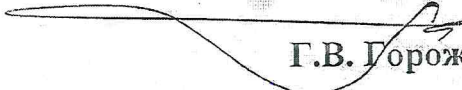
1.2. Главу 9 части III дополнить статьей 34.1 «Территориальная зона ЖС – Подзона ЖС-А - Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Рекомендовать администрации Дубовского сельского поселения Белгородского района Белгородской области обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу правового обеспечения и контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (Монакова Т.П.) обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» (zakonbelregion.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



Г.В. Горожанкина



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

Белгород

«11» августа 2022 г.

№ 3-ОД-Н

**Об утверждении документации
по планировке территории в составе
проекта планировки и проекта межевания
территории, расположенной в границах
кадастровых кварталов 31:15:1201001,
31:15:1201002, 31:15:1201003, 31:15:1201004,
31:15:1201005, 31:15:1201006 Дубовского
сельского поселения Белгородского района
Белгородской области**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению администрации Белгородского района Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от 23 мая 2022 года, заключением о результатах публичных слушаний от 25 мая 2022 года,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в границах кадастровых кварталов 31:15:1201001, 31:15:1201002, 31:15:1201003, 31:15:1201004, 31:15:1201005, 31:15:1201006 Дубовского сельского поселения Белгородского района Белгородской области.

2. Рекомендовать администрации Белгородского района Белгородской области обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**


Г.В. Горожанкина

**Общество с ограниченной ответственностью
«Белгородское землеустроительное
проектно-изыскательское предприятие»**

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

О выполнении инженерно-геодезической съёмки.

Наименование объекта:

**«Топографическая съёмка территории, расположенной по адресу: Белгородская область,
Белгородский район, с. Репное, ул. Центральная 2-я, д. 21А»**

Директор

Руководитель подразделения



А.И. Зверев

Н. И. Морозов

г.Белгород 2026г.

Содержание

№№ п\п	Наименование документа	Номера листов
1.	Пояснительная записка	
	1.1 Общие сведения.	4-7
	1.2 Краткая физико-географическая характеристика района работ.	4-7
	1.3 Топографо-геодезическая изученность района инженерных изысканий.	4-7
	1.4 Организация и производство изыскательских работ.	4-7
	1.5 Методика и технология выполнения работ.	4-7
	1.6 Контроль и приёмка работ.	4-7
	1.7 Выводы(заключение).	4-7
2.	Программа	
	2.1 Список Литературы	8
	2.2 Состав исполнителей	9
	2.3 Организационно-техническое предписание по охране труда и технике безопасности	10-11
	2.4 Задание на выполнение инженерных изысканий	12-13

Пояснительная записка.

1.1 Общие сведения.

Целью настоящих работ является создание инженерно-топографического плана м1:500 для составления «Топографическая съемка территории, расположенной по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Репное, ул. Центральная 2-я, д. 21А».

ООО «Белгородземпроект» имеет свидетельство о допуске к работам по инженерным изысканиям.

Площадь съёмки составляет 0.2 га.

Полевые работы производились: март 2026 г.

Система координат МСК-31.

Система высот - Балтийская.

Работы выполнялись: вед. инженер-геодезист Новоченко А.М.

Нормативно-техническая база, используемая при проведении изыскательских работ:

а) СП 47.13330.2012

Инженерные изыскания для строительства.

б) СП 11-104-97

Инженерно-геодезические изыскания для строительства.

в) ВСН-77

г) ГКИНП (ОНТА)-02-262-02

Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS.

д) ГОСТ Р 21. 1101-2013

Система проектной документации для строительства (СПДС).

е) ГКИНП (ГНТА)-17-004-99

Инструкция о порядке контроля и приёмки геодезических, топографических и картографических работ.

ж) Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500.

1.2 Краткая физико-географическая характеристика района работ.

Участок инженерно-геодезических работ расположен в Белгородской области, Белгородский район, с. Репное. Участок съёмки находится на застроенной территории, имеет вытянутую форму. Рельеф участка ровный. Объекты гидрографии на участке отсутствуют. Опасные природные и техноприродные процессы на участке отсутствуют.

Территория района расположения участка изысканий находится на западных отрогах Средне-Русской возвышенности. Современная территория представляет собой всхолмленную равнину, изрезанную оврагами, балками и речными долинами.

Приуроченность Белгородской области к зоне умеренно-континентального климата предопределяет здесь относительно мягкую зиму и сравнительно жаркое лето. В тёплое время года часты суховеи из центральной Евразии. Среднегодовое количество осадков около 400-590 мм. Зима, с устойчивым переходом среднесуточной температуры через 0 С наступает в сроки с 10 по 15 ноября.

Постоянный снежный покров держится до 120 дней, достигая на открытых ветрам участках среднего максимума в 21 см. Наиболее холодное время приходится на январь. При этом глубина промерзания грунта составляет от 0,5 до 1,0 метра. Промороженная почва держится до конца марта.

Зона влажности нормальная. Средняя относительная влажность воздуха - 75 процентов.

В середине-конце мая наступает лето, продолжительность которого составляет 102-118 дней. На летние ливни и грозы приходится около 23 дней за сезон. В конце

сентября возможны первые заморозки.

1.3 Топографо-геодезическая изученность района инженерных изысканий.

В районе производимых работ расположена государственная геодезическая сеть 1-4 класса. Координаты даны в 1-й зоне местной системы координат МСК-31, высоты в Балтийской системе высот. Координаты исходных пунктов получены в Управлении Росреестра по Белгородской области.

Топографо-геодезические работы на данном объекте ранее не проводились.

1.4 Организация и производство изыскательских работ.

В процессе проведения изысканий выполнены следующие виды работ:

- собрали и изучили топографо – геодезические, картографические и другие материалы и данные изысканий прошлых лет;
- выполнили рекогносцировочные работы по определению закрепления опорной геодезической сети;
- создали опорную геодезическую сеть;
- составили топографическую съемку в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа через 0.5 метров в границах, указанных в техническом задании, включающая в себя:
 - а) Координирование всех углов зданий сооружений;
 - б) Съемка опор линий связи и электропередач с указанием их номеров;
- провели сбор сведений по архивным данным, исполнительным съемкам о наличии подземных коммуникаций;
- создали в электронном виде инженерно – топографический план масштаба 1:500 в формате *dwg;
- составили технический отчет по выполненным работам.

Количество пунктов опорной геодезической сети составило 4 пункта триангуляции:

1. Пир.4 кл. «Кондырев»
2. Пир.3 кл. «Бл.Игуменка»
3. Дв.пир.2 кл. «Таврово»
4. Пир.3 кл. «Грязное»

1.5 Методика и технология выполнения работ.

Координаты и отметки пунктов опорной геодезической сети определены с использованием геодезических спутниковых приемников GPS/ГЛОНАС. Система координат МСК-31, система высот Балтийская.

При выполнении топографической съемки закоординированы выходы подземных коммуникаций на поверхность (колодцы, коверы и т.п.)

Камеральная обработка и составление плана в цифровом виде выполнены с применением программного комплекса nanoCAD серийный номер NC 50B-01894, разработанного компанией Autodesk, и программного комплекса Geonics, разработанного компанией Csoft Development.

Контроль полноты, качества, методики выполнения топографо – геодезических работ, исполнения требований правил по технике безопасности осуществляет начальник подразделения с составлением акта приемки работ и записями в соответствующих журналах.

Контроль выпускаемой продукции осуществляет начальник подразделения. Материалы работ в виде технического отчета передают заказчику.

Сведения по метрологическому обеспечению

Все работы на объекте выполняются приборами и инструментами, прошедшими метрологический контроль в аккредитованных организациях Государственной метрологической службы РФ в соответствии с графиком проведения проверок. Выполнение

проверок подтверждается свидетельством о поверках. Необходимые работы по ежедневному осмотру, поверкам и юстировкам перед началом полевых работ выполняются в соответствии с инструкциями на приборы.

Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда

Работы требуется выполнять в соответствии с правилами «Правилами по технике безопасности на топографо – геодезических работах» (ПТБ-88). Принять во внимание следующие пункты вышеуказанных правил: п 1.6. Порядок оформления готовности к полевым работам, п.4.3. Работа на автомагистралях и автомобильных дорогах, п 4.6. Съёмка подземных инженерных сооружений и коммуникаций, п.5. Производство камеральных работ. Контроль за соблюдением техники безопасности на объекте возлагается на начальника подразделения.

Состав отчетных материалов и сроки их предоставления

По результатам выполненных работ составлен технический отчет согласно требованиям СП 11-104-97.

Заказчик изыскательской продукции получает отчетные материалы в бумажном виде (2 экземпляра) и в электронном виде (1 экземпляр).

Топографо – геодезическая съёмка выполнена многочастотным геодезическим спутниковым GNSS – приемником EFT M3 Plus (свидетельство о поверке С-ГСХ/04-08-2025/452957859 действительно до 03 августа 2026 года).

Срок выполнения и окончания работ – согласно договору.

Планово – высотная съёмочная геодезическая сеть и тахеометрическая съёмка.

Геодезической основой для производства работ послужили пункты государственной геодезической сети в количестве 4-х штук. Система координат - МСК-31, система высот – Балтийская. Выписка координат и высот исходных пунктов дана в приложении 2.4.

Съёмка, обследование и согласование подземных коммуникаций.

Подземные коммуникации нанесены на план по снятым наружным элементам, данным исполнительных чертежей, имеющейся технической документации в эксплуатирующих организациях, результатам обследования с помощью приборов поиска.

Полнота, расположение и технические характеристики подземных коммуникаций, нанесенных на план, согласованы эксплуатирующими организациями и скреплены подписями и печатями.

Планы с подлинными согласованиями, печатями и подписями находятся в техническом отчете ООО «Белгородземпроект».

6. Полевой контроль и приемка работ.

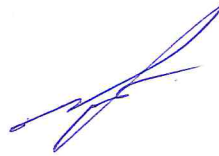
Контроль и приёмка работ выполнена начальником производственного подразделения №2 в соответствии с ГКИНП 17-004-99 «Инструкция о порядке контроля и приёмки геодезических, топографических и картографических работ». Копия акта по результатам контроля полевых топографо-геодезических работ представлена в текстовой части отчета.

7.Выводы(заключение).

наименование материалов	наименование организации	
		ООО «Белгородземпроект»
1.Технический отчет,экз.	2	1
2.Полевые материалы,папок.	---	1
3.Копии топопланов М 1:500	в отчетах 1 лист.	

Заключение: Полученные в процессе полевых и камеральных работ топографические материалы соответствуют требованиям нормативно-технических документов.

Записку составил: вед. инженер-геодезист

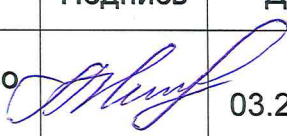
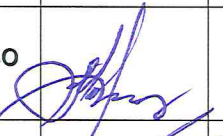


/Новоченко А.М../

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Сборник цен на изыскательские работы для капитального строительства, М., Стройиздат, 1982. Дополнения: Постановление Госстроя СССР № 22 от 01.03.90 г., Письмо Госстроя СССР № 21-Д от 25.12.90 г.
2. Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания (Госстрой России. М. ПНИИИС, 2004г.)
3. СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.
4. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства.
5. Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 (ГКИНП-02-033-82).
6. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. М., Недра, 1989.
7. СНиП 3.01.03-84. Геодезические работы в строительстве.
8. ГОСТ 21.1101-2009. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.
9. СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.
10. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах (ПТБ-88).

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ
принимавших участие в подготовке
технического отчета.

Исполнители		Вид работ	Подпись	Дата
Должность	Фамилия И.О.			
Директор	Зверев А.И.	Общее руководство		03.2026 г.
Руководитель подразделения	Морозов Н.И.	Общее руководство		03.2026 г.
Вед. Инженер-геодезист	Новоченко А.М.	Полевые работы, камер.обр.материал.		03.2026 г.

ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПИСАНИЕ ПО ОХРАНЕ ТРУДА И ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ

Ответственному исполнителю работ: вед. инженеру-геодезисту ООО «Белгородземпроект» Новоченко А.М

Объект изысканий: «Топографическая съемка территории, расположенной по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Репное, ул. Центральная 2-я, д. 21А».

В целях обеспечения охраны труда при производстве полевых изыскательских работ на данном объекте ответственному исполнителю предписывается:

А. ДО ВЫЕЗДА НА ОБЪЕКТ ИЗЫСКАНИЙ

Детально изучить техническое задание или программу инженерных изысканий, установить состав и характер работ, подлежащих выполнению на данном объекте, проверить полноту отражения в настоящем предписании всех вопросов организации работ по охране труда и, в случае необходимости, дополнить и уточнить его.

Составить заявки на поставку оборудования, инструментов, материалов, средств пожаротушения и средств защиты, необходимых для производства работ, проверить их комплектность и исправность.

Организовать перевозку на объект изысканий оборудования, материалов и работников организации.

Б. ПО ПРИБЫТИИ НА ОБЪЕКТ ИЗЫСКАНИЙ, ДО НАЧАЛА ПОЛЕВЫХ РАБОТ

Поставить в известность руководство организации о прибытии на место работ, сообщить почтовый адрес и время телефонной связи.

Обеспечить работников местожительством (в населённых пунктах) или организовать полевой лагерь (в ненаселённых местах), организовать нормальное питание.

Организовать стоянку и охрану средств механизации (буровых установок, автомашин и пр.).

Проверить доставленные на объект изысканий грузы – инструменты, оборудование, материалы, средства защиты и пожаротушения, убедиться в их комплектности и исправности.

Привести в готовность средства пожаротушения, распределить обязанности между работниками по ликвидации пожара (в случае его возникновения) и проинструктировать каждого работника по его обязанностям при пожаре.

Согласовать с местными органами власти и организациями–владельцами инженерных коммуникаций места расположения горных выработок, буровых скважин, геодезических знаков и других точек изысканий, выявить границы запретных зон и получить разрешение на производство работ в согласованных местах и технические условия на работы в запретных зонах.

Лично ознакомиться с территорией объекта изысканий, определить местонахождение в натуре воздушных и подземных коммуникаций, границ опасных и запретных зон, степень опасности предстоящей работы, выявить особо опасные работы, для выполнения которых требуется оформление наряда-допуска.

Разработать мероприятия по обеспечению охраны труда при выполнении на объекте особо опасных работ, составить наряд-допуск на эти работы и утвердить его у главного инженера организации.

В случае необходимости выполнения работ в зонах линий электропередач и на территориях специального режима вызвать представителя организации, в ведении которой находится данная зона или территория, получить от этого представителя инструктаж по правилам производства работ и разрешение на их выполнение.

Провести по объектный инструктаж работников на рабочих местах, сосредоточив их внимание на особенностях производства работ в конкретных условиях объекта. По получении утверждённого наряда-допуска на особо опасные работы провести инструктаж и обучение работников по правилам выполнения всех мероприятий, перечисленных в наряде-допуске.

В. ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ПОЛЕВЫХ ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ

Обеспечить вынос в натуре точек изыскательских работ (скважин, шурфов, геодезических знаков и пр.) в соответствии с полученными согласованиями и разрешениями. Убедиться, что вынесенные в натуре точки находятся за пределами зон ЛЭП, ЛЭС (воздушных и подземных) и других опасных зон, и что нет опасности для работающих.

При производстве работ в зонах ЛЭП, ЛЭС и на территориях специального режима обеспечить выполнение всех мероприятий, указанных в наряде-допуске, а также указаний представителя организации – владельца данных ЛЭП, ЛЭС или территории.

Обеспечить выполнение всеми работниками на объекте правил и норм по технике безопасности, пожарной безопасности, промсанитарии. Обеспечить соблюдение работниками трудовой дисциплины, не допускать к работе лиц в нетрезвом состоянии.

Обеспечить своевременное изъятие из употребления машин, инструментов и оборудования, пришедших в состояние, опасное для работающих.

Систематически информировать руководство предприятия о ходе работ на объекте.

При несчастном случае или аварии на объекте принять экстренные меры по оказанию медицинской

Г. ПО ОКОНЧАНИИ ПОЛЕВЫХ РАБОТ НА ОБЪЕКТЕ

Лично осмотреть всю территорию объекта изысканий, убедиться, что все геологические выработки ликвидированы, а другие точки работ приведены в состояние, безопасное для людей и животных.

Выполнить мероприятия по охране окружающей среды на участке изысканий, а именно: убрать мусор и отходы изыскательского производства, ликвидировать помойные ямы, рекультивировать нарушенный почвенный слой и пр.

Организовать безопасную перевозку работников и имущества на базу предприятия или другой объект изысканий.

Д. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

(составляются руководством предприятия)

Предписание получил и ознакомился.

ПОДПИСЬ

Новоченко А.М.

/фамилия, и., о./

Руководитель подразделения

ПОДПИСЬ

Морозов Н.И.

/фамилия, и., о./

«13» 03 2026 г.



						ООО "Белгородземпроект"		
						Топографическая съемка по объекту "Топографическая съемка территории, расположенной по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Репное, ул. Центральная 2-я, д. 21А "		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик:		
Нач.отдела				Морозов Н.И.	03.2026	<i>Ходосит Вера Владимировна</i>		
Инженер				Новоченко А.М.	03.2026			
						Стадия	Лист	Листов
						РП	1	1
						г. Белгород Формат А4		

**Общество с ограниченной ответственностью
«Белгородское землеустроительное
проектно-изыскательское предприятие»**

*Свидетельство о допуске к работам по подготовке документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства № 0836-02/П-176 от 31 «августа» 2016 г.
г. Санкт-Петербург*

Заказчик – Ходячих Вера Владимировна

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки и проект межевания территории)**

**Проект внесения изменений в проект межевания территории в границах
кадастровых кварталов 31:15:1201001, 31:15:1201002, 31:15:1201003,
31:15:1201004, 31:15:1201005, 31:15:1201006 Дубовского сельского
поселения Белгородского района Белгородской области, утвержденный
приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской
области от 11.08.2026 г. № 3-ОД-Н**

II Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть»

Д-108/25-ПМТ

Том 4

Генеральный директор



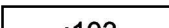
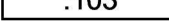
В.И.Нестеров

г. Белгород, 2026

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

3V120 - 2002 кв.м.
Образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:15:1201004.272 (2008 кв.м.) с земель, государственная собственность на которые не разграничена

3V119 - 625 кв.м.
Образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:15:1201004.771 (325 кв.м.) с земель, государственная собственность на которые не разграничена

	Граница территории разработки проекта межевания территории
	Существующие объекты капитального строительства
	Граница зон с особыми условиями использования территории, реестровый номер зоны
	Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Граница, номер кадастрового квартала
	Границы земельных участков без изменения, образованы проектом межевания территории, утверждены приказом управления архитектуры и градостроительства № 3-ОД-Н от 11.08.2022 г.
	Изменения границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ178
	Граница дополнительно образованных земельных участков с условными номерами :ЗУ119, :ЗУ 120